

ARCHITEKTUR / FASSADEN

WIE BEREITS BESCHRIEBEN SIND DIE GEBÄUDE AUS DREI VOLLGESCHOSSEN (HAUS 1) BZW. ZWEI VOLLGESCHOSSEN + STAFFELGESCHOSS (HAUS 2, 3 UND 4) AUFGEBAUT. GLEICH HOHE, ZUMEIST BODENTIEFE FENSTER-ÖFFNUNGEN GEBEN DER SCHLICHTEN FASSADE EINEN GLEICHMÄßIGEN RHYTHMUS - NUR DIE CHARAKTERISTISCHEN LOGGIEN STECHEN BEI HAUS 1, 2 U. 3 AUS DER FASSADE HERAUS: SIE WERDEN MIT WITTERUNGSBESTÄNDIGEN UND PFLEGEARMEN HPL-PLATTEN IN EINEM NATURDEKOR VERKLEIDET (DIE DEKOR-AUSWAHL ERFOLGT IN ABSPRACHE MIT DER STADT NECKARSTADT). AUFGRUND DER "PROMINENTEN" LAGE VON HAUS 4 (BOARDINGHOUSE) UND UM EINE OPTISCHE VERBINDUNG ZUM RESTLICHEN WOHNQUARTIER ZU SCHAFFEN, SOLL HIER DAS ERDGESCHOSS MIT DEN VORG. PLATTEN ALS BLICKFANG VERKLEIDET WERDEN. EIN PFFIFFIGES FASSADENELEMENT AN DEN LOGGIEN STELLEN DIE LAMELLEN-SCHIEBELÄDEN DAR - DIESE KÖNNEN VON DEN BEWOHNERN INDIVIDUELL ALS SONNEN- UND SICHTSCHUTZ JE NACH BEDARF VERSCHOBEN WERDEN. GLEICHZEITIG WIRD DIE FASSADE DURCH DIE UNTERSCHIEDLICHEN STELLUNGEN DER SCHIEBELÄDEN REGELRECHT LEBENDIG. EIN WEITERES FASSADEN-ELEMENT AN DEN LOGGIEN SIND DIE FEST MONTIERTEN PHOTOVOLTAIK (PV)-ELEMENTE - DIESE HABEN SOMIT NICHT NUR EINE GESTALTERISCHE, SONDERN IN ERSTER LINIE EINE NUTZVOLLE FUNKTION INNE. VOR ALLEM NATÜRLICHE FARB TÖNE DOMINIEREN DIE FASSADEN DES WOHNQUARTIERS - SO FÜGEN SICH DIE GEBÄUDE HARMONISCH IN DIE UMGEBUNG DES BAUGRUNDSTÜCKS EIN. DIE BAUKÖRPER IN MASSIVBAUWEISE WERDEN VERPUTZT UND DIE HAUPTFASSADEN IN GROBHEM WEIßTON GESTRICHEN. DIE LOGGIA-GELÄNDER SOWIE DIE GELÄNDER VOR DEN BODENTIEFEN FENSTERN WERDEN ALS SCHLICHTE STAHL-GLAS-KONSTRUKTION FERTIGT.

BEISPIELE MATERIALIEN

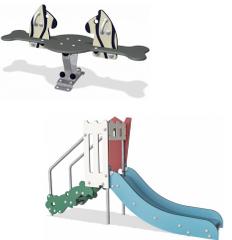


BLICK IN HOF I (LINKS HAUS 2 - HINTEN HAUS 1 - RECHTS HAUS 3)

ERSCHLIESSUNG / GESTALTUNG DER HÖFE / AUSSENANLAGEN

DAS NÖRDLICH GELEGENE HAUS 1 WIRD DIREKT VON DER BINSWANGER STRASSE AUS ERSCHLOSSEN UND SITZT CA. 60 CM HÖHER ALS DIE ÜBRIGEN GEBÄUDE. HAUS 2+3 WERDEN VON DER SÜDLICHEN KARLSTRASSE AUS ERSCHLOSSEN. ES WURDE DESHALB EIN HALB-ÖFFENTLICHER FUßWEG ALS NORD-SÜD-VERBINDUNG DIREKT DURCH DAS WOHNQUARTIER EINGEPLANT, DER VON DER BINSWANGER ZUR KARLSTRASSE FÜHRT, SO KÖNNEN DIE BEWOHNER DEN FÜR SIE KÜRZESTEN WEG WÄHLEN. ZWISCHEN DEN GEBÄUDEN UND VORG. FUßWEG ENTSTEHEN - WIE BEREITS EINGANGS ERWÄHNT - DURCH DIE UNTERSCHIEDLICHEN FLUCHTEN DER GEBÄUDEKANTEN SPANNUNGSVOLLE ZWISCHENRÄUME: DIE HÖFE 1, 2 UND 3, DIE DIE GEBILDETEN RAUMKANTEN GESCHICKT FORTFÜHREN. DIESE SOLLEN ALS AUFWENDE- UND SPIELBEREICHE DIENEN UND WERDEN QUALITÄTSMÄßIG GESTALTET.

ÜPPIG BEPFLANZTE HOCHBEETE AUS L-STEINEN, DIE AN EINIGEN SEITEN MIT HOLZ-AUFLAGEN ALS BÄNKE DIENEN. ALS BESONDERES HIGHLIGHT SIND IN EINIGEN BANK-ELEMENTEN SOLARMODULE MIT USB-ANSCHLUSS INTEGRIERT, SODASS HIER GLEICHZEITIG ELEKTRONIK-GERÄTE WIE SMARTPHONE, TABLET O. Ä. AUFGELADEN WERDEN KÖNNEN UND DIE BEREICHE Z. B. ZUM "ARBEITEN AN DER SONNE" ODER SPIELEN EINLADEN.



DER HÖHENVERSATZ VON HAUS 1 ZU DEN HÖFEN ETC. WIRD EBENFALLS NACH DEM GLEICHEN PRINZIP ALS L-STEINEN, BÄNKEN MIT SOLARMODULEN UND PFLANZTRÖGEN GEBILDET.

ZWISCHEN DEN HOCHBEETEN SIND RASENFLÄCHEN ALS SOG. "SPIELWIESEN" ANGELEGT Z. B. MIT SANDKASTEN ODER SPIELGERÄTEN SOWIE FEST MONTIERTEN QUADERN, DIE FLEXIBEL ALS TISCH, ZUM KLETTERN ODER ALS WEITERE SITZMÖGLICHKEIT GENUTZT WERDEN KÖNNEN.

VOR JEDEM EINGANGSBEREICH SIND AUßERDEM NOCH EINIGE SCHLICHTE FAHRRADSTÄNDER Z. B. FÜR FAHRRÄDER VON BESUCHERN VORGESEHEN (FAHRRAD-ABSTELLPLÄTZE FÜR DIE BEWOHNER SIND ALLE IM UNTERGESCHOSS VORGEBRACHT).

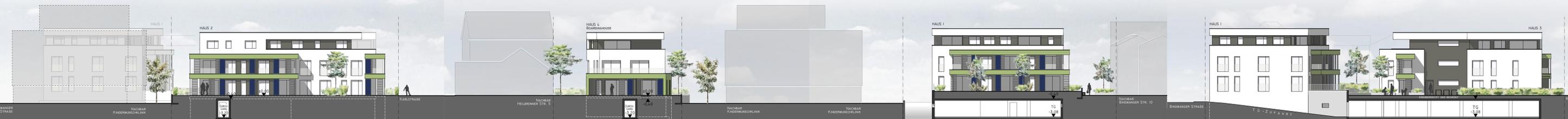
DIE ÜBRIGEN FLÄCHEN WERDEN DEN BEWOHNERN ALS PRIVATGÄRTEN ZUGETEILT, DIE MIT HECKEN (Z. T. ALS FORTFÜHRUNG DER RAUMKANTEN) UMSÄUMT SIND.



BLICK VON DER KARLSTRASSE (LINKS HAUS 2 - RECHTS HAUS 3)



BLICK VON DER BINSWANGER STRASSE (HAUS 1)



ANSICHT WEST (HAUS 2) M 1:200

ANSICHT OST (H4 BOARDINGHOUSE) M 1:200

ANSICHT SÜD (HAUS 1) M 1:200

ANSICHT WEST (HAUS 1+3) M 1:200